

Столичное правительство упорядочило отбор подрядчиков для капремонта многоквартирных домов

07.04.2015

7 апреля 2015 года прошло заседание Правительства Москвы, на котором было принято постановление об утверждении порядка привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов подрядных организаций для оказания услуг и/или выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в жилых домах Москвы.

Стало известно, что отбор подрядных организаций будет проводиться в порядке и на условиях, идентичных отбору поставщиков продукции для государственных нужд.

Для получения гарантий безопасности и качества проводимых ремонтных работ и недопущения к конкурсным процедурам заведомо недобросовестных участников (посредники, фирмы-однодневки) вводится процедура предварительного отбора поставщиков.

Подрядчики должны соответствовать определённым требованиям, среди которых наличие предусмотренных законодательством допусков и лицензий к работам по капитальному ремонту, минимальное количество квалифицированного персонала, входящего в штат организации, а также опыт выполнения работ за последние три года по строительству, реконструкции или капитальному ремонту зданий.

Кроме того, у подрядных организаций не должно быть налоговой задолженности за прошедший календарный год.

Генеральный директор Московского городского фонда капитального ремонта Артур Кескинов сообщил, что 12 марта в соответствии с поручением московской Мэрии и задачами для реализации региональной программы был создан Фонд капитального ремонта. Также он отметил: «За этот период на основании предложений совета депутатов муниципальных округов нами подготовлен досрочный план ремонта на 2015 — 2016 годы. Это почти две тысячи домов общей площадью 9,2 миллиона квадратных метров. Дополнительно к этому мы будем менять 6,2 тысячи лифтов. И ключевой задачей для фонда является отбор подрядных организаций для выполнения этих работ».

Кроме того, по словам А.Кескинова, перечень допущенных организаций планируется дополнять ежеквартально, при этом отобранные организации, по которым будут выявлены факты отклонения от установленных требований, будут исключены.

Следует отметить, что информацию о реализации контрактов в ближайшее время разместят на официальном портале городского Департамента по конкурентной политике.

Адрес страницы: <http://orehovo-borisovo-juzhnoe.mos.ru/presscenter/news/detail/1723571.html>

[Управа района Орехово-Борисово Южное](#)