

Созданы информационные комнаты (ИК) в помещениях управы Орехово-Борисово Южное

13.03.2015

Жители Орехово-Борисово Южное!

Теперь для получения консультаций по переходу на специального счета по оплате капремонта информационная комната по адресу: Каширское шоссе дом 122, каб.16, режим работы пн-пт с 10-00 до 19-00, телефон: 8-499-394-36-43.

Предусмотрен вариант накопления на специальном счете в банке, открытом для конкретного дома. Собственники могут открыть специальный счет в российском банке из списка опубликованного на сайте Центробанка РФ (<http://www.cbr.ru/credit/listfz.asp>).

Перечень операций с деньгами на специальном банковском счете строго регламентирован. При накоплении средств на спецсчете в банке собственники самостоятельно выбирают исполнителя работ по капитальному ремонту и заключают с ним договор. Капитальный ремонт при таком способе накопления проводится либо в сроки, установленные региональной программой, либо если это необходимо – досрочно, при достаточности средств на счете или с привлечением кредита.

Кроме того, для получения консультаций по выбору регионального оператора можно обращаться по адресу: Каширское шоссе дом 122 каб.17, режим работы пн-пт с 10-00 до 19-00, телефон: 8-499-394-36-78.

Функциями регионального оператора являются: аккумулирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора; открытие на свое имя специальных счетов и совершение операций по этим счетам в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрали регионального оператора в качестве владельца специального счета. Региональный оператор не вправе отказать собственникам помещений в многоквартирном доме в открытии на свое имя такого счета; осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора; финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, в пределах средств этих фондов капитального ремонта с привлечением при необходимости средств, полученных из иных источников, в том числе из бюджета субъекта РФ и (или) местного бюджета; взаимодействие с органами государственной власти субъекта РФ и органами местного самоуправления в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора; иные предусмотренные настоящим Кодексом, законом субъекта РФ и учредительными документами регионального оператора функции.

Адрес страницы: <http://orehovo-borisovo-juzhnoe.mos.ru/presscenter/news/detail/1676404.html>

[Управа района Орехово-Борисово Южное](#)